

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.08.2018 № 99/2018/154685002			
Кадастровый номер:		66:41:0505001:345	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0505001
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	1\9083\A\21, 66-66-01/436/2008-352
Адрес:	Свердловская область , г Екатеринбург , ул 8 Марта, д 15
Площадь, м²:	7733.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Театр эстрады
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, а также подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1970
Кадастровая стоимость, руб.:	26594242.8
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0401011:11
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.08.2018 № 99/2018/154685002			
Кадастровый номер:		66:41:0505001:345	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Государственное казенное учреждение Свердловской области "Управление зданиями Правительства Свердловской области", ИНН: 6658001558	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № 66-66-01/436/2008-352 от 01.08.2008	
3. Документы-основания:	3.1.		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Свердловская область	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 66-66-01/436/2008-420 от 07.08.2008	
3. Документы-основания:	3.2.		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.08.2018 № 99/2018/154685002			
Кадастровый номер:		66:41:0505001:345	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.3.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.3.1.	аренда, Нежилые помещения подвала №№ 6-10, 13-18 и первого этажа: №№ 1-6, 9-13, 35-44, 62, общей площадью 303, 8 кв.м., расположенных в здании театра эстрады (Литер А, А1), по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 марта, д. 15
вид:	
дата государственной регистрации:	25.09.2015
номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/384/2015-1442/2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.09.2015 по 01.07.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Медведь.Кафе.Трио", ИНН: 6671240516
основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения №319/2015 от 22.06.2015 г.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФГИС ЕГРН

Дата 23.08.2018

№ 99/2018/154685065

На основании запроса от 23.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.08.2018 г., сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	66:41:0505001:345
	Адрес:	Свердловская область, г Екатеринбург, ул 8 Марта, д 15
2.	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	Государственное казенное учреждение Свердловской области "Управление зданиями Правительства Свердловской области", ИНН: 6658001558
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Оперативное управление
	дата государственной регистрации права:	01.08.2008
	номер государственной регистрации права:	66-66-01/436/2008-352
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
2.2	правообладатель:	Свердловская область
	вид зарегистрированного права; доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации права:	07.08.2008
	номер государственной регистрации права:	66-66-01/436/2008-420
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3.	Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись, И.П.)

ФГИС ЕГРН

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
23.08.2018 № 99/2018/154685068		
Кадастровый номер:		66:41:0505001:345
Номер кадастрового квартала:	66:41:0505001	
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1\9083\A\21, Условный номер: 66-66-01/436/2008-352	
Адрес:	Свердловская область , г Екатеринбург , ул 8 Марта, д 15	
Площадь, м²:	7733.2	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Театр эстрады	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1970	
Кадастровая стоимость, руб.:	26594242.8	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 23.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
23.08.2018 № 99/2018/154685068			
Кадастровый номер:		66:41:0505001:345	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0401011:11		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Театр эстрады (литер А,А1). Площадь: общая 7733,2 кв.м. Назначение: нежилое.», количеством этажей 1-4, в том числе подземных этажей 0. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
23.08.2018 № 99/2018/154685068		
Кадастровый номер:		66:41:0505001:345
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Государственное казенное учреждение Свердловской области "Управление зданиями Правительства Свердловской области", ИНН: 6658001558
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № 66-66-01/436/2008-352 от 01.08.2008
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Свердловская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 66-66-01/436/2008-420 от 07.08.2008
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.08.2018 № 99/2018/154685068			
Кадастровый номер:		66:41:0505001:345	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	вид:	аренда, Нежилые помещения подвала №№ 6-10, 13-18 и первого этажа: №№ 1-6, 9-13, 35-44, 62, общей площадью 303, 8 кв.м., расположенных в здании театра эстрады (Литер А, А1), по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 марта, д. 15	
	дата государственной регистрации:	25.09.2015	
	3.3.1. номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/384/2015-1442/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 25.09.2015 по 01.07.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Медведь.Кафе.Трио", ИНН: 6671240516	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилого помещения №319/2015 от 22.06.2015 г.	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.